



Prévisions budgétaires 2026

SÉANCE SPÉCIALE 26 JANVIER 2026

Plan de présentation

1. Allocution de la mairesse
2. Analyse des revenus
3. Analyse des dépenses
4. Programme de dépenses en immobilisations
5. Tableau de la dette 2022-2026
6. Comparatif des taux de taxes 2025-2026
7. Dates à retenir pour la taxation 2026

Allocution de la maire



PRÉSENTATION DU BUDGET 2026 DE LA VILLE DE PORT-CARTIER

Présenté à la séance extraordinaire du 26 janvier 2026
par la mairesse, madame Danielle Beaupré

Chères citoyennes, chers citoyens,

C'est avec plaisir que je vous accueille à cette séance extraordinaire portant sur l'adoption du budget 2026 de la Ville de Port-Cartier.

Lors de cette séance, je vous présenterai notre budget 2026 ainsi que le programme triennal des immobilisations qui sera adopté pour les années 2026-2027-2028.

En tant qu'organisation municipale, l'année 2025 a été marquée par une période d'élections et de renouveau. Malgré l'augmentation des coûts opérationnels, la rareté de la main-d'œuvre et la hausse des coûts liés à divers contrats, plusieurs projets résidentiels et industriels ont vu le jour sur le territoire de Port-Cartier, contribuant ainsi à l'essor et à la vitalité de notre économie locale.

Ce budget s'est avéré un exercice formateur, mais assez exigeant pour le nouveau conseil en raison des décisions prises antérieurement.

Malgré le fait que certaines dépenses demeurent incompressibles et que plusieurs infrastructures municipales nécessitent de l'entretien, nous avons mis tous les efforts nécessaires dans le but de maintenir la quantité et la qualité des services offerts à la population port-cartoise.

PROGRAMME DE REVITALISATION

Dans le but d'encourager la construction et la rénovation résidentielle et commerciale et de promouvoir l'installation de résidences pour aînés, nous maintiendrons cette année le programme visant la revitalisation de certains secteurs.

Pour le secteur résidentiel :

Année 1 :	50 % de la variation de la valeur du bâtiment – Maximum 1 000 \$
Année 2 :	25 % de la variation de la valeur du bâtiment – Maximum 500 \$
Année 3 :	25 % de la variation de la valeur du bâtiment – Maximum 500 \$

Pour le secteur commercial :

Année 1 :	100 % de la variation de la valeur du bâtiment
Année 2 :	100 % de la variation de la valeur du bâtiment
Année 3 :	75 % de la variation de la valeur du bâtiment
Année 4 :	50 % de la variation de la valeur du bâtiment
Année 5 :	50 % de la variation de la valeur du bâtiment

Sans aucun plafond pour les cinq (5) années.

Pour les résidences pour aînés :

Année 1 :	100 % de la variation de la valeur du bâtiment
Année 2 :	100 % de la variation de la valeur du bâtiment
Année 3 :	100 % de la variation de la valeur du bâtiment
Année 4 :	50 % de la variation de la valeur du bâtiment
Année 5 :	50 % de la variation de la valeur du bâtiment

S'applique dans certains secteurs seulement.

TAXES ET TARIFICATION

Pour 2026, la Ville de Port-Cartier a ajusté le taux de taxes à la hausse, le faisant passer de 1,1000 à 1,1429. Ainsi, le compte de taxes pour une maison moyenne augmente de 3,9 %, ce qui représente une hausse de 88,89 \$.

Il est à noter que depuis 2015, la Ville de Port-Cartier offre une compensation financière de 250 \$ sur les taxes de services pour les aînés demeurant dans leur résidence et prestataires du supplément de revenus.

PROGRAMME TRIENNAL D'IMMOBILISATIONS 2025-2026-2027

Dans le programme triennal des dépenses en immobilisations pour les années 2026, 2027 et 2028, nous retrouvons trente-neuf (39) projets à être réalisés pour une valeur de 45 664 000 \$.

Ces projets seront financés comme suit :

Subventions :	23 434 000 \$
Emprunts :	18 913 000 \$
Fonds de roulement :	992 000 \$
Fonds d'administration :	0 \$
Excédent de fonctionnement :	1 325 000 \$
Contributions promoteurs :	1 000 000 \$

Il est important de souligner que certains de ces projets demanderont des investissements plus importants et/ou seront financés par des subventions gouvernementales.

Voici donc la liste de ces principaux projets en immobilisations dont la réalisation est prévue pour l'année 2026 :

- Avancement de la mise aux normes du traitement d'eau potable et eaux usées pour le secteur Rivière-Pentecôte.
- Agrandissement du Café-théâtre Graffiti.
- Barrage des Pionniers.
- Stabilisation de la plage Rochelois.

Nous croyons important de vous préciser qu'il est toujours possible, même après son adoption, que le programme triennal puisse subir des modifications rendues nécessaires par des changements de disponibilités financières ou encore, devant l'urgence de projets de développement dont l'impact justifierait notre implication monétaire. Toutefois, nous vous assurons que ce pouvoir, qui relève de votre conseil municipal, ne sera utilisé que dans le but de mieux servir les intérêts de la population.

CONCLUSION

L'adoption du budget 2026 marque une étape importante pour notre municipalité. Il s'agit d'un exercice réfléchi, guidé par la volonté d'assurer une gestion responsable des finances publiques tout en maintenant des services de qualité pour l'ensemble des citoyens.

Ce budget a été élaboré en tenant compte des réalités actuelles, des besoins exprimés par la population et des projets nécessaires au développement et à la pérennité de notre milieu de vie. Il reflète un équilibre entre prudence financière et investissements essentiels pour aujourd'hui et pour demain.

Je tiens à remercier sincèrement l'équipe municipale et les services concernés pour leur professionnalisme et leur collaboration tout au long de ce processus.

Enfin, je remercie les citoyens pour leur intérêt et leur engagement envers la vie municipale. Votre participation et votre présence lors des séances publiques contribuent à une gouvernance transparente et à des décisions éclairées.



Danielle Beaupré

Mairesse

26 janvier 2026

Analyse des revenus

VILLE DE PORT-CARTIER
BUDGET 2026
CONSEIL MUNICIPAL

	BUDGET 2025	BUDGET 2026	ÉCART 2025 VS 2026
<u>REVENUS :</u>			
TAXES FONCIÈRE GÉNÉRALE :			
Résidentielle	6 064 910	6 314 689	249 779
Commerciale	8 027 051	8 544 392	517 341
Industrielle	4 061 003	4 304 350	243 347
Total :	18 152 964	19 163 431	1 010 467
TARIFICATION POUR SERVICES MUNICIPAUX :			
Eau	1 041 070	1 090 070	49 000
Enlèvement des ordures	1 044 840	1 044 840	0
Taxe au développement	151 768	151 768	0
Total :	2 237 678	2 286 678	49 000
Total des taxes :	20 390 642	21 450 109	1 059 467
PAIEMENTS TENANT LIEU DE TAXES :			
<u>GOVERNEMENT DU QUÉBEC :</u>			
Immeuble du gouvernement	13 430	13 951	521
Immeubles des réseaux (Com. scolaire + C. de santé)	537 427	500 306	-37 121
Compensation pour les terres publiques	149 518	146 091	-3 427
Total :	700 375	660 348	-40 027
<u>GOVERNEMENT DU CANADA :</u>			
Immeuble du gouvernement (Pénitencier)	2 124 195	2 201 992	77 797
Total :	2 124 195	2 201 992	77 797
Total des paiements tenant lieu de taxes :	2 824 570	2 862 340	37 770
AUTRES REVENUS DE SOURCES LOCALES :			
<u>AUTRES SERVICES RENDUS :</u>			
Loisirs et culture (Com. Scolaire - aréna - piscine)	490 000	509 500	19 500
Loyer SQ, facturation de tiers, maisons mobiles, etc.	588 138	591 175	3 037
Total :	1 078 138	1 100 675	22 537
<u>AUTRES REVENUS :</u>			
Licences et permis	15 000	15 000	0
Droits de mutation	170 000	190 000	20 000
Amendes et pénalités	45 500	40 500	-5 000
Intérêts	101 000	111 460	10 460
Cession d'actifs	15 000	15 000	0
Autres (contributions)	8 500	488 500	480 000
Total :	355 000	860 460	505 460
Total des autres revenus de sources locales :	1 433 138	1 961 135	527 997

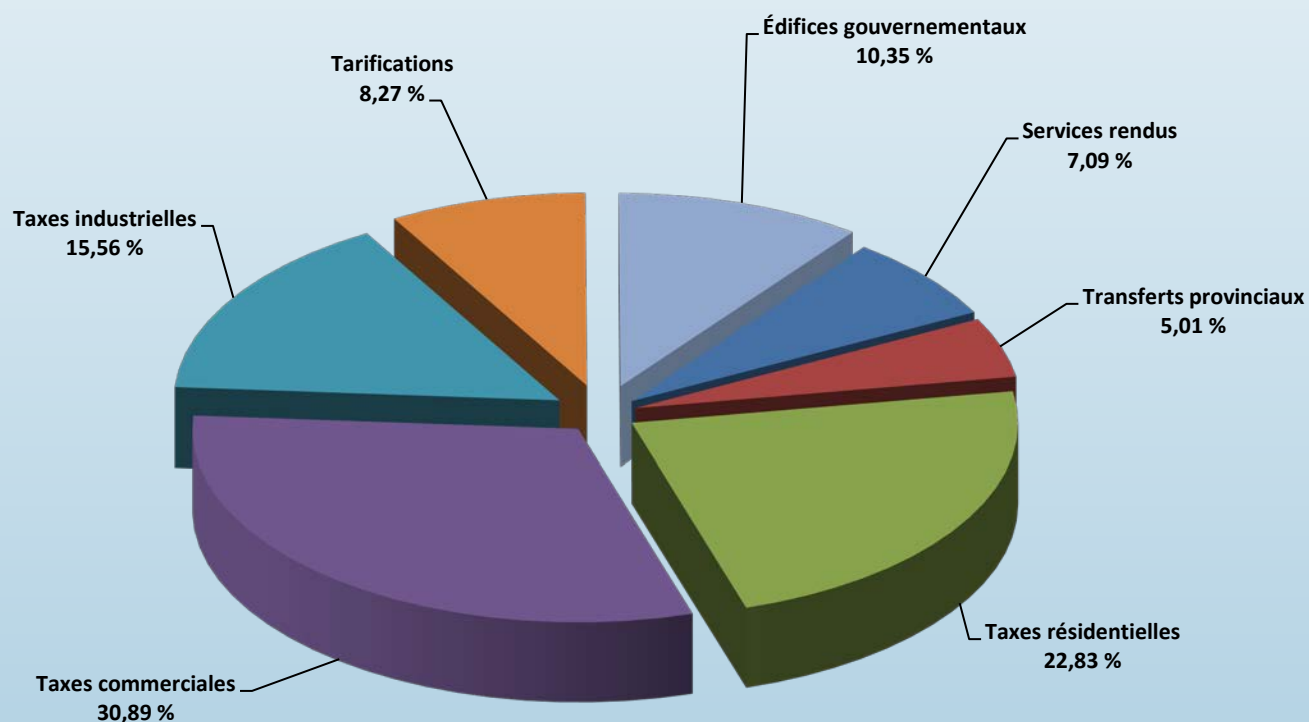
VILLE DE PORT-CARTIER
BUDGET 2026
CONSEIL MUNICIPAL

			ÉCART
	BUDGET 2025	BUDGET 2026	2025 VS 2026
TRANSFERTS INCONDITIONNELS :			
Compensation collecte sélective	320 000	0	-320 000
Compensation TVQ	548 347	627 525	79 178
Péréquation	406 667	497 933	91 266
Total :	1 275 014	1 125 458	-149 556
TRANSFERTS CONDITIONNELS :			
Compensation / Chemin à double vocations	0	0	0
PRIMEAU Lot-1 et Lot-2	183 001	174 992	-8 009
TECQ Station des Pins	9 242	8 180	-1 062
Redevances collecte sélective	15 000	0	-15 000
Autres (Programme d'art et patrimoine)	30 000	19 952	-10 048
Activités récréatives (Subv. étudiants)	4 000	10 000	6 000
Bibliothèques	31 600	31 600	0
Subvention Aréna	9 080	2 458	-6 622
TECQ Centre Cartier	5 251	4 910	-341
TECQ Barrage	387	366	-21
TECQ Plan d'intervention	1 426	1 358	-68
Ingénierie Eau Pentecôte	3 298	3 140	-158
Ingénierie Eau Port-Cartier	4 010	3 819	-191
Total :	296 295	260 775	-35 520
Total des transferts :	1 571 309	1 386 233	-185 076
TOTAL DES REVENUS:	26 219 659	27 659 817	1 440 158

Ville de Port-Cartier

RÉPARTITION DES REVENUS

Année 2026



Analyse des dépenses

VILLE DE PORT-CARTIER
BUDGET 2026
CONSEIL MUNICIPAL

	BUDGET 2025	BUDGET 2026	ÉCART 2025 VS 2026
<u>DÉPENSES :</u>			
ADMINISTRATION GÉNÉRALE :			
Conseil municipal	469 750	498 539	28 789
Gestion financière et administrative	1 299 367	1 409 351	109 984
Greffé et Élection	519 369	549 331	29 962
Évaluation	225 326	228 150	2 824
Gestion du personnel	289 279	294 315	5 036
Autres (Administration générale)	880 198	850 518	-29 680
Total :	3 683 289	3 830 204	146 915
SÉCURITÉ PUBLIQUE :			
Police	1 307 935	1 292 257	-15 678
Incendie	1 573 482	1 695 788	122 306
Protection civile	40 805	29 142	-11 663
Protection des animaux	125 754	144 367	18 613
Total :	3 047 976	3 161 554	113 578
TRANSPORT :			
Voirie municipale	1 947 931	1 944 574	-3 357
Enlèvement de la neige	1 643 030	1 699 874	56 844
Éclairage de rues	188 490	191 155	2 665
Circulation	224 905	227 348	2 443
Transport adapté et Inter-bus	54 107	55 649	1 542
Total :	4 058 463	4 118 600	60 137
HYGIÈNE DU MILIEU :			
Purification et traitement de l'eau	1 981 482	2 455 630	474 148
Réseau de distribution de l'eau	565 596	581 864	16 268
Épuration des eaux usées	602 880	657 643	54 763
Réseau d'égout	466 961	523 780	56 819
Enlèvement et destruction des ordures	2 477 494	1 872 051	-605 443
Sites larvaires	185 900	207 026	21 126
Total :	6 280 313	6 297 994	17 681
SANTÉ ET BIEN-ÊTRE :			
Santé et bien-être (OMH, Politique familiale, MADA)	120 000	120 000	0
Total :	120 000	120 000	0

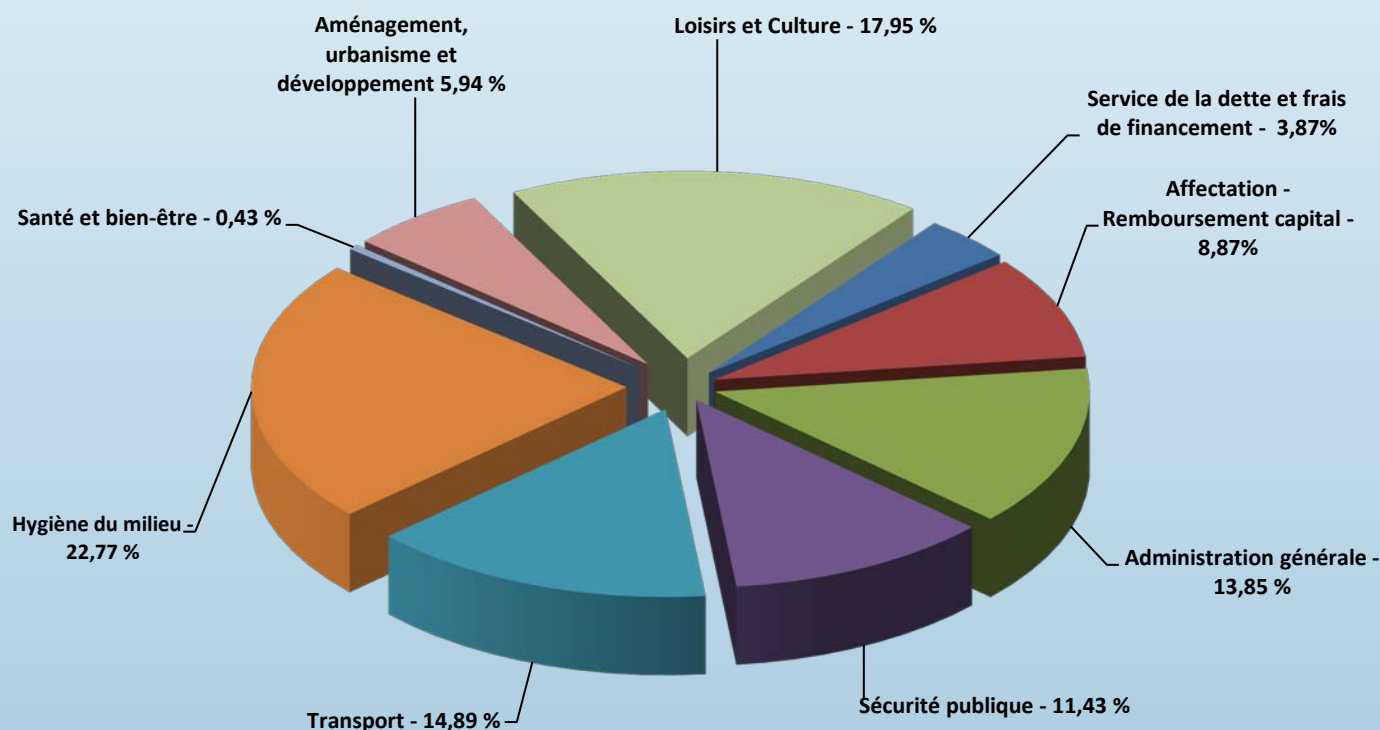
VILLE DE PORT-CARTIER
BUDGET 2026
CONSEIL MUNICIPAL

	BUDGET 2025	BUDGET 2026	ÉCART 2025 VS 2026
AMÉNAGEMENT, URBANISME ET DÉVELOPPEMENT :			
Urbanisme et zonage	532 170	552 689	20 519
Promotion et développement industriel	590 760	575 517	-15 243
Quote-part équipement supralocal	67 505	78 525	11 020
Société d'horticulture	100 000	100 000	0
Programme de revitalisation	3 000	1 000	-2 000
Relation avec le milieu (Choisir Port-Cartier, site web)	298 634	304 737	6 103
Programme pour aînés	32 000	30 000	-2 000
Total :	1 624 069	1 642 468	18 399
LOISIRS ET CULTURE :			
Activités récréatives :			
Centre récréatif et culturel	1 666 586	1 776 034	109 448
Patinoires extérieures et intérieure	418 366	464 044	45 678
Piscines - Plages - Port de plaisance	599 595	707 727	108 132
Parcs et terrains de jeux	891 951	1 015 207	123 256
Terrain de camping - Café Graffiti - Base Plein Air	203 280	199 078	-4 202
Total :	3 779 778	4 162 090	382 312
Activités culturelles :			
Centres communautaires	134 042	107 505	-26 537
Bibliothèques	658 214	694 455	36 241
Total :	792 256	801 960	9 704
FRAIS DE FINANCEMENT :			
Service de la dette (intérêts)	894 945	953 180	58 235
Autres frais de financement	130 275	117 536	-12 739
Total :	1 025 220	1 070 716	45 496
<u>TOTAL DÉPENSES DE FONCTIONNEMENT</u>	<u>24 411 364</u>	<u>25 205 586</u>	<u>794 222</u>
ACTIVITÉS FINANCIÈRES ET AFFECTATIONS			
Remboursement de la dette à long terme (capital)	2 087 100	2 197 238	110 138
Remboursement fond de roulement	293 150	297 933	4 783
Excédent de fonctionnement affecté	0	-100 000	-100 000
Affectation montants à pourvoir	0	32 360	32 360
Affectation de réserve	-571 955	26 700	598 655
Total :	1 808 295	2 454 231	645 936
TOTAL DES DÉPENSES	26 219 659	27 659 817	1 440 158

Ville de Port-Cartier

RÉPARTITION DES DÉPENSES PAR FONCTION

Année 2026



Programme de dépenses en immobilisations

VILLE DE PORT-CARTIER

PROGRAMME DES DÉPENSES EN IMMOBILISATIONS

ÉTAT DES DÉPENSES PAR PROJET POUR LES ANNÉES 2026-2027-2028

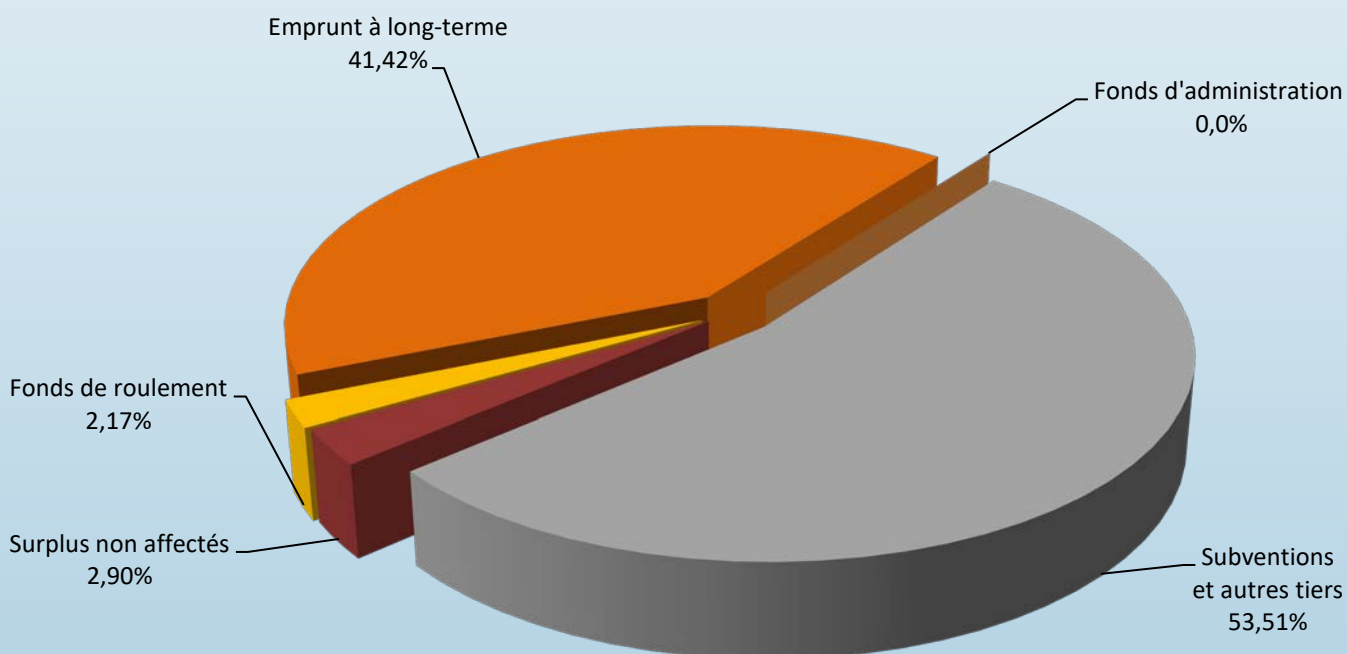
En milliers de dollars

Ordre	Activité	Titre	Année 2026	Année 2027	Année 2028	Total 3 années	Financement					
							Subvention	Emprunt	Promoteur	FADM	FDR	Surplus
1	TP	Projet de traitement d'eau de surface, d'un réseau de distribution d'eau et égouts sanitaires	X	X	X	X	X	X				
2	TP	Chnagement du système de niveaumétrie station des Pins	X			X						X
3	TP	Clapet anti-retour de la station des Pins	X			X						X
4	TP	Mise à niveau de l'électricité - station de pompage	X			X						X
		Aqueduc et égouts	605	4 810	4 810	10 225	6 697	3 298	0	0	0	230
5	TP	SPA Local de quarantaine	X			X						X
6	LC	Réfection de l'agora		X	X	X		X	X			X
7	LC	Maison Tibasse - île McCormick		X		X		X				
8	LC	Chalet de service patinoire et terrain de balle Centre Cartier			X	X						X
9	LC	Réfection de la piscine		X		X	X	X				
10	LC	Revêtement plancher des chambres aréna	X			X						X
		Bâtiments	133	24 425	2 876	27 434	15 840	10 286	1 000	0	0	308
11	TP	Stabilisation de la Plage Rochelois	X			X	X					
12	TP	Étude du barrage des Pionniers	X			X	X					
13	TP	Réfection mineure de rues	X			X						X
14	LC	Terrains de tennis		X		X		X				
15	LC	Entrepôt CREC		X		X						X
		Chemins, rues, routes et autres infrastructures	1 047	975	0	2 022	897	825	0	0	0	300
16	TP	Camionnette 4x4			X	X					X	
17	TP	Camionnette 350 4X4		X		X					X	
18	TP	Camionnette préposé aux pompes		X		X					X	
19	TP	Camionnette contremaître des eaux			X	X					X	
20	TP	VUS 4X4		X		X					X	
21	TP	Camionnette travaux publics		X		X					X	
22	TP	Chargeuse sur roues		X	X	X		X				
23	TP	Chenillette avec équipements		X		X		X				
24	TP	Tracteur à gazon		X		X					X	
25	TP	Balai mécanique		X		X					X	
26	TP	Pelle hydraulique			X	X		X				
27	TP	Niveleuse		X		X		X				
28	TP	Remplacement des réservoirs pétroliers au garage	X			X		X				
29	TP	Caméra d'inspection des égouts		X		X						X
30	TP	Nouveau site de dépôt des matières résiduelles	X			X						X
31	TP	Installation système de télémétrie	X			X						X
32	TP	Acquisition et installation de génératrices		X		X		X				
33	TP	Plan d'action de politique de développement durable	X			X						X
34	LC	Aménagement des parcs (mobilier)	X	X	X	X						X
35	LC	Camionnette menuisier		X		X					X	
36	LC	Caméras de surveillance Centre Cartier	X			X						X
37	IN	Camionnette 4 portes (4x4)		X		X					X	
38	IN	Remise à neuf véhicule d'élévation		X		X		X				
39	TR	Acquisitions de matériel informatique	X	X	X	X						X
		Équipements, véhicules, machineries	1 357	3 591	1 035	5 983	0	4 504	0	0	992	487
		Total	3 142	33 801	8 721	45 664	23 434	18 913	1 000	0	992	1 325

Ville de Port-Cartier

FINANCEMENT DES IMMOBILISATIONS

Année 2026



Ville de Port-Cartier

DÉPENSES EN IMMOBILISATIONS – PAR CATÉGORIE

Année 2026

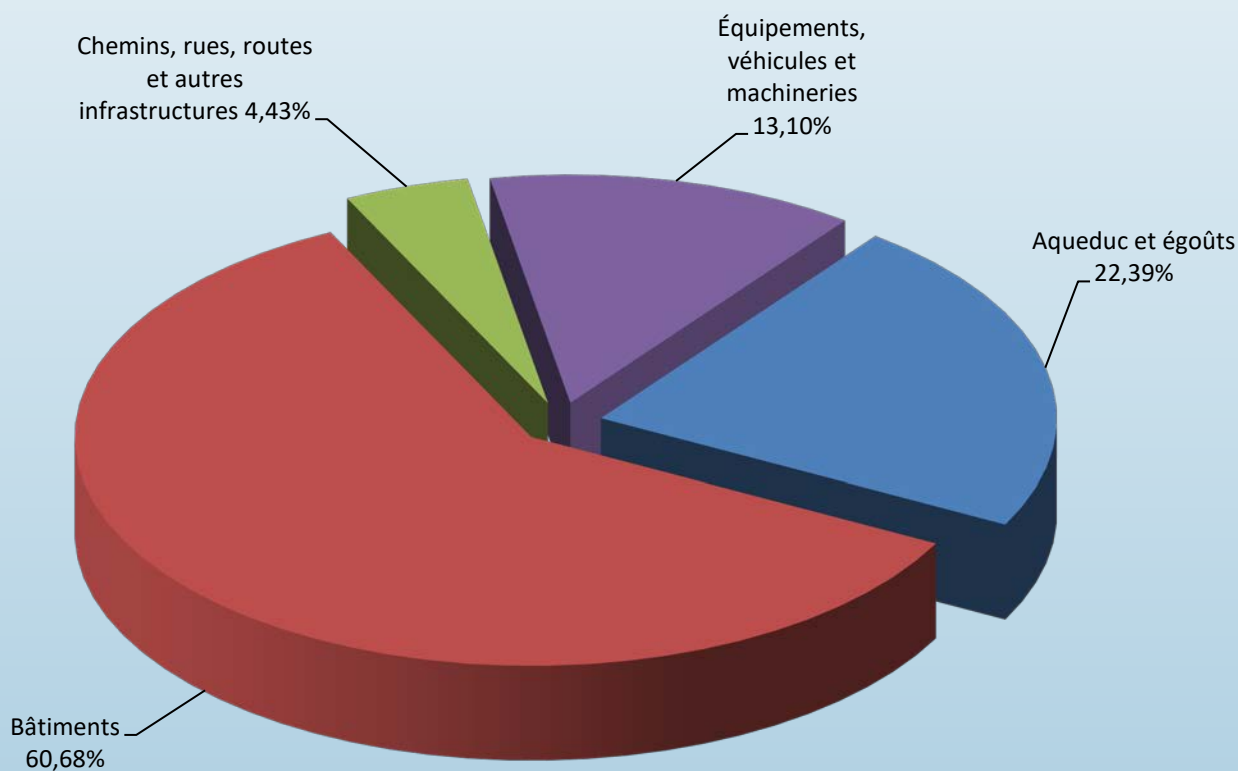


Tableau de la dette 2022-2026

Ville de Port-Cartier

ÉVOLUTION DE LA DETTE

2022-2026

	2022	2023	2024	2025	2026
VILLE					
Dette nette début	24 844 821	28 099 452	26 957 685	24 887 485	22 812 285
Émission (emprunt)	5 235 652	1 062 000			2 168 000
Remboursement	(1 981 021)	(2 203 767)	(2 070 200)	(2 075 200)	(2 131 100)
Solde disp. règ. d'emprunts fermés					
Dette nette finale	28 099 452	26 957 685	24 887 485	22 812 285	22 849 185
GOUVERNEMENTS					
Subvention à recevoir début	3 373 579	9 198 948	8 691 715	8 175 915	7 649 015
Émission (emprunt) Gouv. Qc	6 263 348	0	0	0	961 000
Remboursement d'un tiers	(437 979)	(507 233)	(515 800)	(526 900)	(537 300)
Subvention à recevoir finale	9 198 948	8 691 715	8 175 915	7 649 015	8 072 715
CUMULATIF (Ville et Gouvernements)					
Dette brute début	28 218 000	37 298 000	35 649 000	33 063 000	30 460 900
Émission (emprunt)	11 499 000	1 062 000	0	0	3 129 000
Remboursement	(2 419 000)	(2 711 000)	(2 586 000)	(2 602 100)	(2 668 400)
Solde disp. règ. d'emprunts fermés	0	0	0	0	0
Dette brute finale	37 298 000	35 649 000	33 063 000	30 460 900	30 921 500
Richesse foncière uniformisée	742 601 714	779 135 289	779 135 289	908 057 226	910 354 616
Pourcentage(dette nette/RFU)	3,78%	3,46%	3,19%	2,51%	2,51%

Émission d'emprunt 2023

▪ Camion cureur	720 000 \$
▪ Appareils respiratoires Incendie	342 000 \$

Émission d'emprunt 2026

▪ Camion 10 roues	430 000 \$
▪ 2 Chargeuses sur roues	818 000 \$
▪ Patinoire extérieure Dekhockey Port-Cartier	350 000 \$
▪ Subvention TECQ - Réfection 6 et 8 rues	961 000 \$
▪ Éclairage DEL	570 000 \$

Comparatif des taux de taxes 2025-2026

Comparatif des taux de taxes

2025-2026

Catégorie	2025	2026
Résidentiel	1,1000	1,1429
6 logements et plus	1,5000	1,5585
Commercial 0 à 5 500 000	4,1000	4,2599
Commercial 5 500 0001 et plus	4,1450	4,3067
Industriel	5,3000	5,5067

EXEMPLE :	Valeur Moyenne 2026	Compte taxes 2025	Compte taxes 2026	Écart
Maison unifamiliale	207 173	2279,12 \$	2368,01 \$	88,89 \$
Maison mobile	132 248	1454,73 \$	1511,46 \$	56,73 \$

Dates à retenir

Taxation 2026

Dates à retenir

Envoi du compte de taxes :
Mercredi, 4 février 2026

- 1^{ère} échéance : Mercredi, 4 mars 2026
- 2^e échéance : Mercredi, 3 juin 2026
- 3^e échéance : Mercredi, 2 septembre 2026