



DÉVELOPPEMENT
ÉCONOMIQUE
PORT-CARTIER

COMMUNIQUÉ

Pour diffusion immédiate

Dossier d'hébergement pour personnes âgées

Port-Cartier, le 8 avril 2024 – La Ville de Port-Cartier, ainsi que Développement économique Port-Cartier, tiennent à faire le point des démarches qui sont toujours en cours dans le but de doter la ville de différents types d'hébergement pour les personnes âgées.

Il y a trois projets qui cheminent présentement. Le projet de la **Villa Port-Cartier** d'augmenter le nombre de places disponibles de 14 à 25 pour personnes âgées chemine. Le montage financier et l'étape des plans et devis sont presque terminés. L'organisme travaille actuellement au choix d'un maître d'œuvre pour en réaliser la construction. Si tout se déroule comme prévu, les travaux devraient débuter à l'été 2024.

Le projet de logements communautaires de l'**Office municipal d'habitation (OMH)** de développer 30 unités de logements abordables avait été mis sur pause, faute d'un programme de subvention adapté. Les travaux ont repris au cours des derniers mois et l'organisme débutera bientôt l'étape des plans et devis préliminaires. Cette étape est essentielle pour avoir accès au programme de subvention gouvernemental et pour poursuivre la recherche de support financier dans la communauté.

Le projet d'une **résidence privée pour personnes âgées (RPA)** continue d'évoluer malgré le contexte actuel (fermeture de plusieurs RPA au Québec, taux d'intérêts et coûts de construction très élevés). « Étant conscients qu'il s'agit d'une ressource essentielle pour la communauté, des démarches pour l'actualisation de ce projet ont été entreprises dans les derniers mois » souligne Daniel Camiré, conseiller responsable du dossier à la Ville de Port-Cartier.

Une mise à jour de l'étude de marché réalisée par la firme **Altus** confirme le besoin et la viabilité d'une RPA dans notre municipalité. Cette étude permettra de relancer certains promoteurs ayant déjà manifesté leur intérêt à réaliser ce type de projet à Port-Cartier. De plus, un appel de propositions a été publié dans une revue spécialisée pour investisseurs ce mois-ci. « Nous croyons que le contexte économique favorable actuel est un atout supplémentaire pour la venue d'un éventuel promoteur, afin de réaliser ce projet essentiel pour notre communauté » d'ajouter Bernard Gauthier, directeur général de Développement économique Port-Cartier.

- 30 -

Sources :
Daniel Camiré
Conseiller
Ville de Port-Cartier
418 768-5008

Bernard Gauthier
Directeur général
Développement économique Port-Cartier
418 766-8383